



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БИЉАНА ЂЕРИЋ**

Трг мученика 2/2  
26000 Панчево  
Телефон: 066/342-142, 013/320-220

Посл. број предмета: ИИВ 83/20

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Биљана Ђерић** у извршном поступку извршног повериоца: **AGROKOMERC DOO BELA CRKVA**, Бела Црква, ул. Доситејева бб, МБ: 08805806, ПИБ: 103227167, чији је пуномоћник адвокат Милорад Јовишевић, Панчево, Змај Јовина 5, "EUROBANK" А.Д. Београд, Београд, ул. Вука Караџића бр. 10, МБ: 17171178, ПИБ: 100002532, чији је пуномоћник адвокат Немања Алексић, Нови Сад, ул. Грчкошколска бр. 1, Аутономна Покрајина Војводине, Нови Сад, ул. Булевар Михаила Пупина бр. 16, кога заступа Покрајински јавни правобранилац, Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр. 16, против извршних дужника: **Емилија Спасојевић**, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 1501002715328, Јован Спасојевић, Бела Црква, ул. Јагодара бр. 14, ЈМБГ: 2110003710103, ради спровођења извршења одређеног решењем о извршењу Основног суда у Вршцу Ив 608/2011 од 01.03.2011 године, дана 25.12.2025. године доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

**I – ИСПРАВЉА СЕ** закључак јавног извршитеља Биљане Ђерић о првој јавној продаји непокретности посл. бр. ИИВ 83/2020 од дана 15.12.2025. године у погледу тржишне вредности непокретности па у саву IV наведеног закључка **уместо:**

"катастарска парцела бр 483, њива 1. класе, потес Село, површине 4089м<sup>2</sup>  
у износу од 3.700,00 евра, односно 433.170,48 динара према средњем курсу Народне банке Србије на дан процене 18.06.2024. године"

**треба да стоји**

"катастарска парцела бр 483, њива 1. класе, потес Село, површине 4089м<sup>2</sup>  
у износу од 3.500,00 евра, односно 409.755,86 динара према средњем курсу Народне банке Србије на дан процене 18.06.2024. године"

док у осталом делу наведени закључак остаје непромењен.

**Образложење**

Решењем о извршењу Основног суда у Вршцу Ив 608/2011 од 01.03.2011 године на предлог извршног повериоца одређено је извршење против извршног дужника на основу веродостојне исправе, ради наплате новчаног потраживања извршног повериоца.

Како је приликом навођења тржишне вредности непокретности дошло до грешке у куцању, одлучено је као у изреци овог закључка.

**ПРАВНА ПОУКА:**  
Против овог закључка  
није дозвољен правни лек.

**Биљана Ђерић**